



euskal trenbide sarea

Actualización del Proyecto Constructivo
de la estación de Usurbil

Anejo 20. Coordinación con Organismos

Julio 2021





Hoja de control de calidad

Documento	Anejo 20. Coordinación con organismos	
Proyecto	RL67237. Actualización del Proyecto Constructivo de la estación de Usurbil	
Código	RL6737-TYP-AN-GE-F03-00020-CoordOrg-V01_A.docx	
Autores:	Firma:	ELL
	Fecha:	11/07/2021
Verificado	Firma:	LME
	Fecha:	16/07/2021

Índice:

1. TRAMITACIÓN DEL PROYECTO	1
-----------------------------------	---



1. TRAMITACIÓN DEL PROYECTO

El presente Proyecto afecta a las siguientes Administraciones y Entidades con las que se ha mantenido contactos durante la redacción del proyecto:

ADMINISTRACIÓN/ENTIDAD	CONTACTO	MOTIVO DE LA CONSULTA
Ayuntamiento de Usurbil	Nora Erdozia Ibañez Planeamiento	Envío del encaje de las soluciones, tanto de pasarela y estación como de encaje de la urbanización. La solución ha sido consensuada con el Ayuntamiento.
Diputación Foral de Gipuzkoa	Endika Fano Garcia	Autorización del proyecto garantizando un gálibo de la N634 de 5,50 metros , tal y como marca la Norma 3.1 IC en su artículo 7.3.7.
URA	Medios electrónicos	Informe favorable del proyecto de construcción

A continuación se incluyen los informes favorables de DFG y URA en la que se establecen los requisitos a realizar antes de comenzar las obras.



OFI/C/2021/0050

AUT-2020/0895

Izena:/Nombre:	LEIRE DE MIGUEL ESPINA (TYPSA) Barrio Peruri 33 2ª Planta 48940 Leioa		
Lanak, erabilerak edo garraioa: Obras, usos o transportes:	USURBILGO GELTOKIA MODERNIZATZEKO PROIEKTUA / PROYECTO DE MODERNIZACIÓN DE LA ESTACION DE USURBIL		
Errepidea: Carretera:	N-634		
K.P. P.K.	3,550	Lekua: Lugar:	USURBIL

**USURBILGO GELTOKIA MODERNIZATZEKO
PROIEKTUARI BURUZKO ALDEZKO IRIZPENA**

Usurbilgo geltokia modernizatzeko proiektuari buruz aurkeztu duzuen dokumentazioa aztertu ondoren, Bide Azpiegituretako Departamentuaren iritzia jakinarazten dizkizuet:

- N-634 errepidearen jabari publikoko eremuan obrak eragindako afekziori dagozkion planoen separata aurkeztu beharko da.
- Proiektututako goratutako pasabide berriak lehendik dagoena baino galibo handiagoa izango duela bermatuko da.
- Aurretik zehaztutako dokumentazioa aurkezten duen baimen-eskaeraz gain, kontuan hartu beharko da trafikoari eragiten dioten kalteak (erreiak moztea edo estutzea, galtzada moztea, etab.) berariazko baimen-eskaerak beharko dira.

Irizpen hau aldekoa izateak ez du esan nahi sustatzaileak legearen arabera beharrezkoak diren gainerako lizentzia eta baimenak lortu behar ez dituenik, eta, zehazki esateko, ez du esan nahi hirigintza lizentzia behar ez duenik edo emandakotzat jotzen denik.

Irizpen honek ez du esan nahi obrak egiteko baimena duzuenik, eta, ondorioz, sustatzaileak eskatu egin beharko du.

**HERRILANETAKO INGENIARI TEKNIKOA, ERREPIDEZAINA
INGENIERO TÉCNICO DE OBRAS PÚBLICAS, VIGILANCIA DE CARRETERAS**

Sin./Fdo.: Endika Fano Garcia

**INFORME FAVORABLE RELATIVO AL
PROYECTO DE MODERNIZACIÓN DE LA
ESTACIÓN DE USURBIL**

Analizada la documentación presentada referente al Proyecto de Modernización de la estación de Usurbil, desde el Departamento de Infraestructuras Viarias se estiman las siguientes consideraciones:

- Se deberá presentar la separata de planos correspondientes a las afecciones en la zona de Dominio Público de la carretera N-634 por las obras.
- Se garantizará que el nuevo paso elevado proyectado dispondrá de un galibo superior al existente.
- Además de la solicitud de autorización aportando la documentación anteriormente detallada, se deberá tener en cuenta que las afecciones al tráfico (cortes o estrechamientos de carril, cortes de calzada, etc.) requerirán solicitudes de autorización expresas.

Se tendrá en cuenta que este informe favorable no exime al promotor del Proyecto del deber de obtener las licencias, permisos u otras autorizaciones exigibles en aplicación de otras disposiciones legales y, en concreto, no exime de la necesidad ni prejuzga la concesión de la licencia urbanística.

Este informe no autoriza la realización de las obras, que deberá solicitarlo expresamente el Promotor.



Egiaztapen Kode Segurua/Código Seguro de Verificación: **JAKIa26e6d6f-e016-4b7d-8ac9-aa71c9ae5ae3**

Dokumentu honen osotasuna eta sinadura egiaztatzeko, sar ezazu egiaztapen kode segurua egoitza elektronikoan: <https://egoitza.gipuzkoa.eus/eks>

Compruebe la integridad y firma de este documento, introduciendo el código seguro de verificación en la sede electrónica:

<https://egoitza.gipuzkoa.eus/csv>

Sinaduren laburpena / Resumen de firmas

Titulua / Título:

OFI-C-2021-0050.pdf

Erref.: CO-2021-0038

GAIA: USURBILGO UDALERRIAN (GIPUZKOA), ORIA IBAIAREN ESKUIN ALBOKO POLIZI GUNEAN KOKATZEN DEN USURBILGO ETS ESTAZIO BERRIAREN PROIEKTUAREN LANEI BURUZKO GALDEKETA.

2021/02/02an sartu zen Uraren Euskal Agentzian TYPESA injenieritzak 2021eko otsailean sinatutako idatziak EUSKAL Trenbide Sarearentzako (ETS) idazten ari den erreferenziako gaiari buruz eraikin proiektua idazteko helburuarekin.

KONTSULTAREN GAIA

Aurkeztutako dokumentazioaren arabera, kontsultaren arrazoia da jakitea ea trenbideak berritzeko proiektuaren obrek eta kokapen berri batean ETSren Usurbilgo geltokiaren eraikin berria eraikitzeke lanek Uraren Euskal Agentziaren araudia betetzen duten.

Proiektuak barne hartzen du trenbideak eraberritzea eta eraikin berri bat eraikitzea kokapen berri batean. Irtenbide hori egokitzat jo da egungo egoeraren problematika aztertu ondoren. Halaber, sarbideak eraberritzea eta geltokiaren ingurua urbanizatzea aurreikusten da.

Gaur egun, geltokiko nasetako batzuk Oria ibaiaren eskuin alboko polizia-eremuan daude, bai nasak bai geltokiko eraikin zaharraren zati bat 500 urteko errepikatze-denborako uholde-orbanaren gainean kokatuta, baina lehentasun fluxuzko eremutik kanpo.

ASUNTO: CONSULTA SOBRE EL PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS DE LA NUEVA ESTACION DE ETS DE USURBIL EN LA ZONA DE POLICIA DE CAUCES DE LA MARGEN DERECHA DEL RÍO ORIA, EN EL T.M DE USURBIL (GIPUIZKOA).

Con fecha 02/02/2021 ha tenido entrada en la Agencia Vasca del Agua, escrito suscrito por la ingeniería TYPESA con el objeto de redactar el proyecto constructivo sobre el asunto de referencia para ETS, en febrero de 2021.

OBJETO DE LA CONSULTA

Segun la documentación presentada, el motivo de la consulta consiste en conocer si las obras del proyecto de reforma de las vías y la construcción de un nuevo edificio de la estación de ETS de Usurbil en una nueva ubicación, cumplen con la normativa de esta Agencia Vasca del Agua.

El proyecto comprende la reforma de las vías y la construcción de un nuevo edificio en una nueva ubicación, solución que se ha elegido como idónea tras el análisis de la problemática de la situación actual. Se contempla así mismo la reforma de los accesos y la urbanización del entorno de la estación.

Actualmente, parte de los andenes de la estación se encuentran en la zona de policía de cauces de la margen derecha del río Oria, ubicandose tanto los andenes como parte del edificio antiguo de la estación sobre la mancha de inundación del periodo de retorno de 500 años pero fuera de la zona de flujo preferente del mismo.





Etorkizuneko geltokiaren nasetako bat 500 urteko errepikatze-denborako uholde-orbanaren gainean dago neurri batean, baina egungo egoera hobetzen du, estazioko nasak eta eraikin berria Oria ibaiaren ertzetik urruntzen baitira. Nasetako bat, geltokiko eraikin berria bezala, uholde-arriskuko eremutik kanpo dago. Geltoki berrirako, zamalkadurako eraikin bat proiektatu da, irizpide eta behar berrietara egokitua, 100 m ekialderantz desplazatua egungo egoerarekiko, Oria ibaiaren uholde-arriskuko eremutik urrunduz, eta gaur egun geltokira sartzeko ibilbide nagusiek bat egiten duten puntuan (hirigunearekin lotzeko pasabidea, trenbide-pasagunea, etab.) eta etorkizuneko galekutik gertu, beraz, autobus-geltokia dago.

Ondokoak dira geltoki berria egin nahi den ETRS89 koordenatuak: X= 576.924; Y= 4.791.075

Aurrez adierazi den bezala, ETSren Usurbilgo geltokiaren kokaleku berria, eraikin berria zein nasak, Oria ibaiaren eskuinaldetik askoz urrunago daude, eta bi nasa berrietako bat baino ez dago 500 urteko errepikatze-denborako orbanaren gainean eta haren izkina urrunenean. Orbanaren azken zati hori guztiz hondarrekoa dela ikusi da, eta, beraz, anden berriaren eragina txikia dela esan daiteke, eta ez duela eremuaren uholde-arriskua okertzen, ezta hirugarrenei eragiten ere.

Halaber, bulego honetan dagoen dokumentazioaren arabera, geltokia Aranerreka izeneko erreka ezkerreko ertzeko ibilguten polizia-eremuan dago ($s = 2,1 \text{ Km}^2$). Inguruak ikuskatu ondoren, egiaztatu da aipatutako erreka geltokiaren beste aldetik doala, Zumartegi industrialdera sartzeko bidearen azpian, lurzoru publikotik. Egungo

Uno de los nuevos andenes de la futura estación se situará sobre la mancha de inundación de periodo de retorno de 500 años, aunque mejorando la situación actual ya que se alejan tanto los andenes como el nuevo edificio de la estación de la margen del río Oria. Uno de los andenes, así como el nuevo edificio de la estación se ubican fuera de la zona inundable. Para la nueva estación se proyecta un edificio a cabalgavía, adaptado a los nuevos criterios y necesidades, desplazado esta 100 m hacia el Este respecto a la situación actual, Alejandro de la zona inundable del río Oria, y en el punto en el que confluyen hoy en día los principales itinerarios de acceso a la estación (pasarela de conexión con el núcleo urbano, paso a nivel, etc) y próximo a la parada de autobús, por lo que resulta el emplazamiento idóneo de la futura estación.

Las coordenadas ETRS 89 del emplazamiento de la nueva estación son, X= 576.924; Y= 4.791.075

Tal y como se ha indicado previamente, el nuevo emplazamiento de la estación de ETS de Usurbil, tanto el nuevo edificio como los andenes, se emplazan mucho más alejados de la margen derecha del río Oria, ubicando únicamente uno de los dos andenes nuevos sobre la mancha de periodo de retorno de 500 años y en la esquina más alejada de la misma. Se observa que esta última parte de la mancha es totalmente residual, por lo que se puede considerar que la afección del nuevo andén es de poca entidad y no empeora la inundabilidad de la zona ni afecta a terceros.

Asimismo, se observa de la documentación obrante en esta oficina, que la estación se emplaza en la zona de policía de cauces de la margen izquierda de la regata denominada Aranerreka ($S=2,1 \text{ Km}^2$). Tras visita de inspección realizada a la zona, se constata que la citada regata discurre justo por el otro lado de la estación ubicándose bajo el vial de acceso al polígono industrial



geltokiak eta kokaleku berriak Aranerreka errekaen eskuinaldeko bide-zortasunari dagokion 5 metroko atzerapena betetzen dutela ikusi da.

Aurkeztutako dokumentazioaren arabera, ez dakigu estazio berrian hondakin-urak sortzen diren, bainugeletatik, sukaldeetatik eta abarretatik datozenak, hain zuzen. Alderdi hori estazio berria gauzatzeko proiektuan argitu beharko da.

ONDORIOAK

Aurrekoaren ondorioz, Uraren Euskal Agentziaren Ekialdeko Kantauriar Arroen Bulego honetatik **ALDEKO** txostena egiten zaio **USURBILGO UDALERRIAN (GIPUZKOA), ORIA IBAIAREN ESKUIN ALBOKO POLIZI GUNEAN KOKATZEN DEN USURBILGO ETS ESTAZIO BERRIAREN GAUZATZE PROIEKTUAREN LANEI BURUZKO** aukerari, baldin eta aurreko paragrafoetan ezarritako baldintzak betetzen badira.

Gogorarazten da obrak egiten badira, obren sustatzaileak bulego honetan eskatu beharko duela baimena, dagokion proiektuarekin batera, izan ere, gaur egungo nassen eta geltokiko eraikin zaharraren erainsketak Oria ibaiaren 100 mko polizi gunean kokatzen direlako, eta baita Aranerreka errekaen ezker alboko polizi gunean.

Galdeketa honen xede diren lanak uholde-arriskua duen eremu batean kokatzen dira, eta, korronteen araubidean eragin handirik egingo ez dutela ikusten den arren eta Kantauri Ekialdeko Mugapen Hidrografikoen Plan Hidrologikoan ezartzen diren baldintzak betetzen diren arren, uraldi berezien ondoriozko uholdeak eragin ditzakeen arriskuak gutxitzeko behar diren neurriak hartu beharko ditu titularrak, eta arroen organismoak

Zumartegi discurriendo por suelo público. Se observa que tanto la estación actual como el nuevo emplazamiento cumplen con el retiro de 5 m correspondiente a la servidumbre de paso de la margen derecha de la regata Aranerreka.

De la documentación presentada se desconoce si en la nueva estación se generan aguas residuales, procedente de baños, cocinas, etc. Este aspecto debera de aclararse en el proyecto de ejecución de la nueva estación.

CONCLUSIÓN

En consecuencia con lo anterior, esta Oficina de las Cuencas Cantábricas Orientales de la Agencia Vasca del Agua no encuentra impedimento para informar **FAVORABLEMENTE** el **PROYECTO CONSTRUCTIVO DE LAS OBRAS DE LA NUEVA ESTACION DE ETS DE USURBIL EN LA ZONA DE POLICIA DE CAUCES DE LA MARGEN DERECHA DEL RÍO ORIA, EN EL T.M DE USURBIL (GIPUZKOA)**. siempre y cuando se cumplan con los requisitos establecidos en los apartados precedentes.

Se recuerda que en el caso de que se ejecuten las obras, el promotor de las obras deberá solicitar la autorización en esta Oficina, dado que las obras (demolición de los andenes existentes y edificio actual) se ubican dentro de los 100 m de la zona de policía de cauces de la margen derecha del río Oria, así como de la margen izquierda de la regata Aranerreka.

Las obras objeto de la presente consulta se sitúan en una zona que pudiera ser inundable y si bien no constituyen una incidencia apreciable en el régimen de corrientes y se cumplen los condicionantes establecidos en el Plan Hidrológico de la Demarcación Hidrográfica del Cantábrico Oriental, el titular de la misma deberá adoptar las cautelas precisas para minimizar los riesgos en el caso de que, con ocasión de avenidas extraordinarias, llegara a tener lugar



ez du inolako erantzukizunik hartzen bere gain, uholdearen ondorioz gerta litezkeen kalteen gainean.

Modu berean, Arro-organismoa Oria ibaiako ohi ez bezalako etorbideek erreferentzia-instalazioetan eragin ditzakeen kalteetaz ez da arduradun egiten zona inundablean Q500 ibaiko etorbidean kokatzeagatik

Horrela jasota gera dadin eta dagozkion ondorioak izan ditzan:

dicha inundación, no asumiendo la Administración Hidráulica responsabilidad alguna en relación con los daños que pudieran producirse en ese supuesto.

Asimismo, se recuerda que el organismo de cuenca no se hace responsable de los daños que las avenidas extraordinarias del río Oria pudieran provocar en las instalaciones de referencia, al ubicarse en parte los mismo en zona inundable por la avenida Q500 del río.

Para que así conste y surta los efectos oportunos:

Elektronikoki sinatuta / Firmado electrónicamente

Mikel Legorburu Muruamendiaraz

Lan baimenen teknikaria

Técnico de autorizaciones de obra

Inigo Auza Aldasoro

Lanen baimen-arloko arduraduna

Responsable Área Autorizaciones de obra