



**Donostiako Eremu Funtzionalaren
(Donostialdea-Bidasoa Behea)
Lurralde Plan Partziaren Aldaketari dagokion
Ingurumen Ebaluazio Estrategiko Arrunta,
Paisaiaren Zehaztapenei dagokienez.
PLANEAN INGURUMEN-ALDERDIAK INTEGRATZEKO DOKUMENTUA**



LANEN ZUZENDARITZA

LURRALDEPLANGINTZA, HIRIGINTZA ETA HIRIBERRONERATZE ZUZENDARITZA
INGURUMEN, LURRALDEPLANGINTZA ETA ETXEBIZITZASAILA



EUSKO JAURLARITZA
GOBIERNO VASCO

INGURUMEN, LURRALDE PLANGINTZA
ETA ETXEBIZITZA SAILA
DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE,
PLANIFICACIÓN TERRITORIAL Y VIVIENDA

Jesús María Erquicia Olaciregui

LURRALDEAREN ANTOLAMENDU ETA PLANEAMENDURAKO ZERBITZUBURUA

José Ramón Varela Balenciaga

LURRALDEAREN ANTOLAMENDU ETA PLANEAMENDURAKO ZERBITZUKO GIPUZKOAKO ARDURADUNA

Victoria Azpiroz Zabala

LURRALDEAREN ANTOLAMENDU ETA PLANTEAMENDURAKO ZERBITZUKO ARKITEKTOA

ASISTENTZIA TEKNIKOA



UTE -BASOINSA SL-SIGMATEC MEDIO AMBIENTE SL

Pablo Sánchez Ramos eta Cristina López.

Koordinatzaileak

AURKIBIDEA

LANEN ZUZENDARITZA	II
LURRALDEPLANGINTZA, HIRIGINTZA ETA HIRIBERRONERATZE ZUZENDARITZA.....	II
INGURUMEN, LURRALDEPLANGINTZA ETA ETXEBIZITZASAILA	II
ASISTENTZIA TEKNIKOA	II
UTE -BASOINSA SL-SIGMATEC MEDIO AMBIENTE SL	II
1 SARRERA.....	4
2 HELBURUA.....	5
3 PLANEAN INGURUMEN-ALDERDIEN INTEGRATZIOA DESKRIBATZEA	6
GARRAIO, ENERGIA ETA TELEKOMUNIKAZIOEN AZPIEGITURAK	12
ERAUZKETA-LANAK, ZABORTEGIAK ETA HONDAKINEN TRATAMENDU-PLANTAK.....	13
ABELTZAINZAKO ETA NEKAZARITZAKO ERABILERAK.....	13
BASOGINTZA-ERABILERAK.....	13
KULTURA-ONDAREA.....	14
PAISAIA NATURALAK.....	14
4 IRISMEN-DOKUMENTURA EGOKITZEA	15
5 JENDAURREKO INFORMAZIOAREN FASEAN EGINDAKO KONTSULTAK ETA LORTUTAKO ERANTZUNAK INTEGRATZEA	16
6 INGURUMEN-LABURPENA.....	21

1 SARRERA

Katalogoa eta Zehaztapenak landuz erdietsi nahi den helburua askotariko paisaiak kudeatzea ahalbidetzen duen erreminta bat sortzea da, alde batetik, Paisaiaren Europako Hitzarmenarekin eta, bestetik, EAeko lurralde-antolamenduan paisaia babestu, kudeatu eta antolatzearen gaineko Dekretuarekin (90/2014 Dekretua) bat etorrira.

Donostialdea-Bidasoa Beheko Paisaiaren Katalogoaren eta Paisaiaren Zehaztapenen elaborazioa 2015. urte amaieran hasi zen, Eusko Jaurlaritzako Ingurumen eta Lurralde Politika Saileko Lurralde Plangintza eta Hirigintza Zuzendaritzak sustatuta. Haren elaboraziorako asistentzia teknikoaz kontratuaren adjudikaziodunak diren Basoinsa S.L. eta Sigmatec Medio Ambiente S.L. enpresen denboraldi baterako elkarte arduratu da (015SV/2015 espediente-zenbakiko kontratua). Gomendio-izaerako zenbait zehaztapen ezartzen ditu Paisaiaren Katalogoak, eta ez dira Ingurumen Kalitatearen Helburuak lortzeko jardueren proposamena baino. Donostialdea-Bidasoa Behea Eremu Funtzionalaren Lurralde Plan Partzialaren (LPP) zati dira zehaztapen horiek, eta plan horren aldaketa bat adierazten dute.

Abenduaren 9ko 21/2013 Legearen 6.1a) artikuluan xedatzen denarekin bat etorrira, administrazio publiko batek landu edo onartu dituen eta legeko xedapen batek eskatuta landu edo onartu diren plan eta programek nahiz horien aldaketek ingurumen-ebaluazio estrategiko bat izango dute, etorkizunean legez ingurumen-inpaktu baten pean jarriko diren proiektuak onartzeko esparrua ezartzen dutenean eta gai jakin batzuei dagozkienean, hala nola lurraldearen antolamenduari.

Otsailaren 27ko 3/1998 Legearen 46.1 artikuluan xedatzen denarekin bat etorrira, ingurumen-inpaktuaren gaineko ebaluazio bateratuta egingo da, arauaren 1. eranskineko A) atalean biltzen diren planei dagokienez, ingurumen-ebaluazio estrategiko gisa ulertuta; ildo horretatik, plan horien artean izango da Donostialdeako Lurralde Plan Partzialaren Aldaketa, paisaiaren zehaztapenei dagokienez (aurrerantzean, Aldaketa).

Abenduaren 9ko 21/2013 Legeak xedatzen duenaren arabera, plan baten ohiko ingurumen-ebaluazioa aurretiazko izapide batekin hasiko da: ingurumen-azterketa estrategikoaren irismena zehaztuko du ingurumen-organoak, eragiten dien administrazio publikoei eta pertsona interesdunei konklusultatu ondoren. Lege horretako 18.1 artikuluan, hasierako eskariarekin batera zer dokumentu aurkeztu behar diren zehazten da. 21/2013 Lege horren aurka ez doan orotan, urriaren 16ko 211/2012 Dekretuak, planen eta programen ingurumenaren gaineko eraginaren ebaluazio estrategikoa egiteko prozedura arautzen duenak, 8. artikuluan, hedatu eta osatu egiten du hasierako dokumentuarekin batera eman beharreko informazioen zerrenda. Horregatik, Eusko Jaurlaritzako Ingurumen eta Lurralde Politika Saileko Lurralde Plangintza eta Hirigintza Zuzendaritzak hasierako dokumentua aurkeztu zuen Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Sailaren aurrean, Ingurumen Sailburuordetzan zehazki, Ingurumenaren Administrazioaren Zuzendaritzan, irismenaren inguruko dokumentua eman zezan erakunde horrek; 2018ko apirilaren 3an eman zen berori.

Hauek izan dira eragindako administrazio publikoak eta kontsulta egin zaien pertsona interesdunak:

- Eusko Jaurlaritzako Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitza Saileko Natura Ondare eta Klima Aldaketa Zuzendaritza.
- Eusko Jaurlaritzako Osasun Sailaren Osasun Publikoaren eta Adikzioen Zuzendaritza.
- Eusko Jaurlaritzako Kultura eta Hizkuntza Politika Saileko Kultura Ondarearen Zuzendaritza.
- Eusko Jaurlaritzako Ekonomiaren Garapen eta Azpiegitura Saileko Landaren eta Itsasertzaren Garapeneko eta Europar Politiketako Zuzendaritza.
- Gipuzkoako Foru Aldundiko Ingurumen Zuzendaritza Nagusia.
- Gipuzkoako Foru Aldundiko Kultura Zuzendaritza Nagusia.
- Gipuzkoako Foru Aldundiko Nekazaritza eta Landa Garapeneko Zuzendaritza Nagusia.

- Gipuzkoako Foru Aldundiko Bide Azpiegituretako Departamentuko Kudeaketa eta Plangintza Zuzendaritza Nagusia.
- Andoaingo Udala.
- Astigarragako Udala.
- Donostiako Udala.
- Hernaniko Udala.
- Hondarribiko Udala.
- Irungo Udala.
- Lasarte-Oriako Udala.
- Lezoko Udala.
- Oiartzungo Udala.
- Pasaiaiko Udala.
- Urnietako Udala.
- Usurbilgo Udala.
- Kantauriko Ur Konfederazioa, Ura-Uraren Euskal Agentziaren bidez.
- Ura-Uraren Euskal Agentzia.
- Ekologistak Martxan-Gipuzkoa.
- "Haritzalde" Parkeen Lagunak Naturzaleen Elkarte.
- Landarlan Ingurumen Elkarte.
- Itsas Enara Ornitologi Elkarte.

Ingurumen-izapideak egin bitartean, erakunde hauen erantzunak jaso dira:

- A. Natura Ondarearen Zuzendaritza.
- B. Ekonomiaren Garapen eta Azpiegitura Saila (Nekazaritza eta Abeltzaintza Zuzendaritza).
- C. Errenteriako Udala.
- D. Irungo Udala.
- E. IHOBE.

Plana izapidetzean, jendaurreko erakustaldian eta entzunaldian, 7 alegazio jaso dira.

- Ura.
- Portuak.
- Lan eta Justizia Saila.
- Urnietako Udala
- Natura-ondarea
- SPRILUR.
- Lasarte-Oria.

Lehenengo hirurak ez dira berez alegazioak. 4. eta 7. bitartekoak, ordea, alegazioak dira eta erantzun egin zaie.

2 HELBURUA

Ingurumen-ebaluazioari buruzko 21/2013 Legearen 24. artikulua arabera, ingurumen-ebaluazio estrategikoaren xede den planaren behin betiko proposamena egin ondoren, ingurumen-organoari bidaliko zaio "ingurumen-ebaluazio estrategikoaren espediente osoa", honako hauek osatua:

- A) Plan edo programaren azken proposamena
- B) Ingurumen-azterketa estrategikoa
- C) Jendaurreko informazioaren eta kontsulten emaitzak, mugaz gaindiko kontsultak barne, halakorik balego, bai eta horiei buruzko irizpena ere.
- D) **Laburpen-dokumentu bat, non sustatzaileak deskribatuko baitu plan edo programaren azken proposamenean nola txertatu diren ingurumen-alderdiak, ingurumen-azterketa estrategikoa eta hori irismen-dokumentura egokitzea, egindako kontsulten emaitzak eta horiek kontuan nola hartu diren.**

3 PLANEAN INGURUMEN-ALDERDIEN INTEGRAZIOA DESKRIBATZEA

IEEak aztertutako eremuaren ingurumen-balioen azterketa egiten du, hau da, Donostiako eremu funtzionalaren ingurumen-egoeraren diagnostikoa egiten du, eta horien arteko garrantzitsuenak Planean jasotzen dira. Ingurumen-kalitateko helburuak identifikatzen dira, eta egiaztatzen da Plana bat datorrela haiekin eta lortu nahi dituen xedeak koherenteak direla IEEan identifikatutakoekin.

Jarraian, Irismen-dokumentuan jasotako helburuak aurkezten dira, eta LPParen aldaketak nola betetzen eta garatzen dituen. Ingurumen-kalitatearen helburuekin lerrokatzen diren PKHen kodea sartzen da:

Ingurumen-helburu estrategikoak, Irismen Dokumentuaren arabera	PKH	Ebaluazioa
<p><i>1. Etorrizuneko belaunaldiak beren premiak asetzeko ahalmena arriskuan jarri gabe, oraingo premiak betetzeko garapen jasangarria bermatzea</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> - Lurzoruaren okupazioa geldiaraztea, artifizialdutako lurzoruen erabilera lehenetsiz eta espazio degradatuak berroneratzea eta berrerabiltzea bultzatuz. - Hiri-segregazioa, hiri-barreiadura eta mugikortasun behartua saihestea irisgarritasuna sustatzeko asmoz, lurzorua erabileren plangintza integratuaren, mugikortasunaren eta hiri-egitura dentsu, trinko eta konplexuen bidez. - Ingurumeneko eraginak minimizatzea, jardueren ondorioak aurrez ebaluatuz. - Landa-eremuaren jasangarritasuna bermatzea nekazaritzaren eta ingurumenaren arteko oreka zainduz eta bultzatuz. - Lurraldeko energia, ura, hondakinak eta lurzuak arduraz erabiltzen direla sustatzea. 	<p>Zehaztapenak zuzentzen dituzten ardatz nagusietako bat politika urbanistiko eta sektorialetan txertatzea da, aurretiazko izaeraz batez ere</p> <p>Hiriguneetan dauden berdeguneak eta nekazaritza-erabilerako guneak zaindu eta gordetzea xedatzen du planak, bai eta balio produktibo eta paisajistiko handiko gune agrologikoak eta baso autoktonoak ere; horretarako, baliabide ekosistemikoa babestu beharko da, beraz.</p>
<p><i>2. Gure kapital naturala babestea, kontserbatzea eta leheneratzea, ekosistemek ematen dizkiguten zerbitzuak zainduz. Biodiber</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> - Biodibertsitatea babestearen alde lan egitea, horretarako biodibertsitatearen osagaiak modu jasangarrian erabiltzen direla zainduz, ingurumenaren baliabideen erabileratik ateratako etekineta parte-hartze justua eta bidezkoa lortzeko. - Habitaten eta populazio biologikoen galera eta degradazioa gelditzea, eta horien kontserbazio-egoera hobetzea, lurralde erresiliente eta multifuntzional baterantz aurrera egiteko. - Ondare geologikoaren kontserbazioa eta balorazioa 	<p>-Natura-paisaiaren eta nekazaritza eta abeltzaintzako paisaiaren kontserbazioa xedatzen du planak eta, beraz, baita eremu horren biodibertsitatearena ere. Zuhaitz-landaketen biodibertsitatea hobetzea azpimarratzen du bereziki, horien paisaia-kalitatea hobetzeko ez ezik, baita txoko ekologiko berriak sortzeko eta ekosistema gisa horien erresilientzia eta multifuntzionalitatea hobetzeko ere.</p>

Ingurumen-helburu estrategikoak, Irismen Dokumentuaren arabera		PKH	Ebaluazioa
<i>tsitatearen galera geldiaraztea.</i>	indartzea ondare hori udal- eta sektore-plangintzaren tresnetan eta ingurumena prebenitzeko prozeduretan txertatuta. - Eremu funtzionaleko paisaiak eta kultura-ondarea kontserbatu eta hobetzea.		- Nabarmentzen diren mendi gailur eta gailur-lerroen kontserbazioa sustatzen dute zehaztapenek, bai eta beste elementu fisiografiko eta geologiko garrantzitsu batzuen ere, eta ondarearen kontserbazioa eta mantentzea ere sustatzen ditu: militarra, erlijiosoa, industrialak, zibila, etnografikoa, eta bide historikoak, paisaia egituratzen duten ardatz diren aldetik.
<i>3. Klima-aldaketaren eragina mugatzea</i>	- Klima-aldaketarekiko erresilientea, trinkoa eta erabilera mistokoa den hiri-egitura bultzatzea. - Berdeguneak eta espazio libreak sustatzea klima-kontrola errazteko eta inguru atmosferikoa hobetzeko, zuhaitziak sustatuz.	G.1 G.2 G.3 U.C.1 U.C.2 U.C.3 U.M.1 U.M.2 U.M.3 U.M.4 U.M.5	-Giza kokapenekin lotuta, paisaiaren inguruko Zehaztapenek planteatzen duten kudeaketa-ereduan, paisaiaren baliabideak pisu handiagoa du aukerak egiterakoan. Planteatutako ereduaren barnean, garrantzi handia du landaredi autoktonoa eta nekazaritza-erabilerako lursailak kontserbatzeak, bai hiriguneetan eta bai hiri-inguruetan; garrantzitsua da, halaber, degradatutako gunek edo azpiegiturak berrituz edo egokituz espazio berriak txertatzea ere. Espazio horiek, paisaia naturalaren kontserbazioarekin batera, klima-aldaketaren eragina arintzen lagunduko dute (ikus karbono-aztarnari dagokion atala eranskinean).
<i>4. Aire, ur eta lurzoru garbiak eta osasungarriak bermatzea</i>	- Arrisku naturalak dituzten zoruen urbanizazioa geldiaraztea (uholdeak, akuiferoen ahultasuna, erosioa). - Azaleko (ibaiak, estuarioak, kostaldeko urak, aintzirak eta hezeguneak), lurpeko eta, urei dagokienez, eremu babestuetako (bainatzeko tokiak, hartuneak, nitratoekiko eremu zaurgarriak) ur-masen egoera ona lortzea. - Airearen kalitatea ziurtatzea (kanpoan eta barnean, zarata barne), Osasunaren Mundu Erakundearen gomendioekin bat eta zarata handiekiko esposizioa duen biztanleria murrizten dela bermatzea. - Lurzoru kutsatuaren kudeaketa hobetzea, berme juridikoa eta eragileen eta lurzoruaren erabiltzaile potentzialen jardura indartuz.	G.1 G.2 G.5 U.C.3 U.M.2 U.M.3 U.M.4 I.M.1 E.M.1 E.M.2 F.R.1 N.C.2 N.C.3 N.C.4 N.C.5	Berrito ere, azpimarratu beharra dago ardatz nagusietako bat paisaiaren identifikazioaren eta ebaluazioaren emaitzak eta ondorioak aukeren azterketan txertatzea dela. Hortaz, kontuan hartuko dira ur-laminen kontserbazioa eta berreskuratzea (erriberak, itsasadarrak, padurak), eta, beraz, uren kalitatea babestea. Bestalde, zuhaitz-masak babesteak eta hobetzeak ere eragina izango du airearen kalitatea eta uraren zikloa hobetuz.

Udalaz gairako dokumentazio guztia aztertuta, hala nola Estrategiak, Lurralde Plan Partzialak eta Lurralde Plan Sektorialak, LPParen aldaketa gatazkan sar litekeenak, ikusi da aldaketa horrek ez duela kontraesanik dokumentu horien irizpide eta helburuekiko, eta ez duela ondorio negatiborik eragiten.

LPParen aldaketa eragin duten zehaztapenen garapenetik erator daitezkeen inpaktuei dagokienez, Irismen- dokumentuan azpimarratzen da ezarri behar dela, batez ere zehaztapen batzuen kasuan, ondare naturaleko elementuei ez zaiela eragingo.

Nahastea saihesteko, eta ingurumen-organoen eskaera batzuen jarraibideei jarraituz, zehaztapenen idazkera aldatu da, batez ere kontserbazioan eta mantentze-lanetan zentratzen direnen kasuan. Kontserbatzetik eta mantentzetik eratorritako jarduketak, 11.1 eta 11.2 artikuluetan adierazten den bezala, babes-neurrietara mugatuta daude, bai eta beren balioak hedatzearen bidez balioa ematera ere.

Zehaztapenetan proposatzen diren jarduketan ardatza da horiek identifikatzea, antolamendu-tresnetan paisaia babesteko, eta paisaian dauden kultura-balioen zabalkundea egitea, dauden kanalen bidez. Ez da aurreikusten obra zibileko edo ingurumeneko ekintzak gauzatzea dakarren jarduketarik, eta, beraz, ez da espero natura-ondarean eraginik izango dutenik.

Nolanahi ere, 11. artikuluan egindako zehaztapenak argiago uzteko, eta errekerimendu horren ondoren, zehaztapenen 1.d eta 1.e epigrafeak aldatu dira, idazkera hori argiagoa izan dadin eta eraginei buruzko zalantzarik sor ez dadin.

Natura-ondareko elementuei eragiten dieten ekintzak lortu nahi ez direla argi eta garbi ezartzeko egin diren aldaketak kontuan hartuta, IEEan azpimarratzen da ez dela identifikatu LPParen aldaketaren ondoriozko inpaktu garrantzitsurik, eta bai zehaztapenek beraiek, bai HLEak kontrol-neurriak errazten dituztela, LPParen aldaketak jarraitu eta beteko dituenak.

Zehaztapenen batzuk Natura Sareko espazioei buruz aurreikusten direnez, IEEak zehaztapenetatik eratorritako jarduketa posible bakoitzaren azterketa zehatza jasotzen du, eta kontuan hartu behar diren zenbait irizpide azpimarratzen du:

- Jarduketa bakar batek ere ez ditu arriskuan jarriko Natura Sarearen espazioa eragin duten elementuak.
- Natura Sareko espazioetan ez da inolako ekintzarik egingo, horren erregulazioak onartzen ez badu; zehaztapenen ondoriozko obrak egingo dira espazioaren araudiak horretarako aukera ematen badu eta, beraz, inolako inpakturik eragiten ez badu.
- Kontserbatzeko eta mantentzeko zehaztapenak aplikatu aurretik, ingurumenaren aldetik ebaluatu behar da, eskala egokian, natura-ondarea dela-eta aitortutako esparruetan diseinatzen den jarduera oro: Naturagune Babestuen Sarea, Natura 2000 Sarea, Europar Batasunaren intereseko habitatak, baso autoktonoak, bai eta intereseko beste enklabe batzuk ere, hala nola lotura-korridoreak, etab. Horrela ezartzen da zehaztapenen araudiak horrela agintzen baitu. Kontsultatutako erakundeen erantzunen ondorengo zehaztapenen idazketan sartutako aldaketetako bat da.

Horregatik guztiagatik ezartzen da ez dela eraginik izango Natura Sareko guneetan, zehaztapenen garapenaren ondorioz.

Gainbegiratze-programa bat ezarri da, hainbat kontrol-adierazlerekin. Xedea da adierazle horiek IEEak ezartzen dituen neurrien eta zehaztapenen beraien ingurumen-garapena gainbegiratzea, bai eta zehaztapenen etorkizuneko garapenean Aldaketa honek lortu nahi dituen ingurumen-kalitateko helburuak erdiestea ere.

Jarraian aurkezten diren adierazle horiek IEEn jaso dira eta Aldaketak berak hartu egin ditu:

IZAERA OROKORRA				
HELBURUA	ADIERAZLEA	AURREKO EGOERA	PERIODIZITATEA	AGINTARITZA ARDURADUNA
<i>Paisaiaren baliabideari indar handiagoa aitortzea, etorkizuneko garapenguneak aurkitzeko orduan aukerak aztertzen direnean</i>	Eremu funtzionalean tramitatutako eta onartutako ordenantzak, paisaiaren babesarekin eta hobekuntzarekin zerikusia dutenak	LPPren aldaketa onartu zen unean zituen baldintzak	LPPren hurrengo azterketa	LPPren azterketaren arduradunak
<i>Hirigintza-arauetan paisaia modu eraginkorragoan txertatzea</i>	Lurzoru-araubidearen sailkapen eta erregulazio orokorraren bidez lurraldearen antolamenduan paisaiaren aldagaia beren-beregi kontuan hartzen duten eremu funtzionaleko hirigintza-planeamenduak.			
	Eremu funtzionalean idatzitako paisaiaren ekintza-planak			
<i>Paisaia baliabidearen gaineko zeharkako kontrolak eta azterketa areagotzea</i>	Donostialdea EFko paisaiaren komunikaziorako eta hedapenerako prozesuen eta kanpainen kopurua			

IZAERA OROKORRA (Ingurumenaren Esparru Plana)			
ADIERAZLEA	AURREKO EGOERA	PERIODIZITATEA	AGINTARITZA ARDURADUNA
Kalitate baxuko eta oso baxuko paisaia-unitateen kopurua, kopuru osoari dagokionez	<p>LEHENERATZEKO, HOBETZEKO EDO ALDATZEKO PAISAIA-INTERES BEREZIKO EREMUTZAT HARTUTAKO PAISAIA-UNITATEAK:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ DONOSTIAKO INGURABIDE PERIFERIKOA. ▪ ORIA BEHEKO KORRIDOREA. ▪ URUMEA BEHEKO KORRIDOREA. ▪ OARSOALDEAKO KORRIDOREA. ▪ IRUNGO KORRIDOREA ETA HIRIGUNEA. 	Paisaiaren Katalogoaren hurrengo azterketa	Paisaiaren Katalogoaren azterketaren arduradunak

<p>Kalitate ertaineko edo altuko paisaia-unitate kopurua, EAeko lehentasunezko jarduketako paisaietan</p>	<p>BABESTEKO ETA BALIOA EMATEKO PAISAIA-INTERES BEREZIKO EREMUTZAT HARTUTAKO PAISAIA-UNITATEAK.</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ MENDIZORROTZ MENDIA (IGELDOKO KOSTALDEA) ▪ AÑARBEO MENDIAK ▪ ADARRA MENDIA ETA LEITZARAN BAILARA 		
<p>IZAERA OROKORRA (Ingurumenaren Esparru Plana)</p>			
ADIERAZLEA	AURREKO EGOERA	PERIODIZITATEA	AGINTARITZA ARDURADUNA
<p>Babes motaren bat duten balio ertaineko eta altuko paisaia-unitateen kopurua</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ SANTIAGOMENDI-SAN MARKOKO MENDIAK. Lau Haizetako Paisaiarako Ekintza Plana eta Santiagomendiko Paisaiarako Ekintza Plana. ▪ JAIZKIBEL-ULIA MENDIAK (KOSTALDEA) Kontserbazio Bereziko Eremuen Kudeaketa Planaren (KBE ES2120014) eta JAIZKIBELEKO Kontserbazio Bereziko Eremuen Kudeaketa Planaren (KBE ES2120017) bidez kudeatutako eremuan sartuta dago ▪ DONOSTIAKO BADIA: Donostiako HAPOko hainbat Udal Ordenantzaren bidez babestuta, bai eta ondarea babesteko beste figura batzuen bidez ere (KIOak) ▪ TXINGUDIKO BADIA: Irungo HAPOko hainbat Udal Ordenantzaren bidez babestuta, bai eta ondarea babesteko beste figura batzuen bidez ere (KIOak) ▪ AIAKO HARRIAK: Kontserbazio Bereziko Eremuen Kudeaketa Plana (KBE ES2120016), 87/2002 DEKRETUA, apirilaren 16koa, Aiako Harriko Parke Naturalaren Erabilera eta Kudeaketarako Plan Eraentzailearen zati arautzailea onartzen duena. ▪ BIDASOAKO ITSASADARRA ETA PADURAK: Txingudiko Kontserbazio Bereziko Eremuen Kudeaketa Plana (KBE ES2120018). ▪ ORIAKO ITSASADARRA: ORIAKO ITSASADARRAREN Kontserbazio Bereziko Eremuen Kudeaketa Plana (KBE ES2120010). 	<p>Paisaiaren Katalogoaren hurrengo azterketa</p>	<p>Paisaiaren Katalogoaren azterketaren arduradunak</p>
<p>Paisaia leheneratzeko neurriak jasotzen dituzten Ingurumen Inpaktuaren Ebalazioen (IIE) kopurua, onartutako IIE guztiekiko</p>	<p>LPPren aldaketa onartu zen unean zituen baldintzak</p>	<p>LPPren hurrengo azterketa</p>	<p>LPPren azterketaren arduradunak</p>

Paisaia leheneratzeko kapituluaren exekuzio-kostuak II Etan, leheneratze-lanen exekuzio-kostu osoarekiko	LPPren aldaketa onartu zen unean zituen baldintzak	LPPren hurrengo azterketa	LPPren azterketaren arduradunak
Paisaia-inpaktuen fokuen kopurua paisaia-unitateetan	LPPren aldaketa onartu zen unean zituen baldintzak	LPPren hurrengo azterketa	LPPren azterketaren arduradunak

HIRI-KOKALEKUAK

HELBURUA	ADIERAZLEA	AURREKO EGOERA	PERIODIZITATEA	AGINTARITZA ARDURADUNA
<i>Paisaia-balio handiko iriguneak mantentzea</i>	Eremu funtzionalean onartutako birgaitze integralerako Plan Bereziak	LPPren aldaketa onartu zen unean zituen baldintzak	LPPren hurrengo azterketa	LPPren azterketaren arduradunak
	Birgaitze- edo berroneratze-proiektuak eta hiriguneetako eremuetako bestelako jarduketak batzuk, udalerrri bakoitzean onartutakoak			
<i>Landaguneak mantentzea</i>	Landa-eremuan dauden gunen edo auzoetan dauden eta eraiki diren etxebizitzaren kopuruaren bilakaera (bai lurzoru Ez Urbanizagarrian eta bai Urbanizagarrian sailkatutakoetan)			
<i>Hiri-kokalekuetan dagoen landare-paisaia mantentzea</i>	Udalerrri bakoitzean azpiegitura berdeari bideratutako azalera, eta haren bilakaera			
	Udalerrri bakoitzean biztanleko Espazio Libreen Sistema Orokorrean eta Tokikora bideratutako azalera, eta haren bilakaera			
<i>Ikus-kalitate txikiko etxetarako kokalekuak hobetzea</i>	Eremu funtzionalaren barnean onartutako Lurzoru Urbanizagarriko Plan Bereziak			
	Bizitegien hiri-paisaia eragina duten birgaitze-proiektuak eta bestelako jarduketak, udalerrri bakoitzean onartutakoak			
	Eraikinen obra-lizentzien kopurua, ibai eta itsasertzeko polizia-eremuen barnean			
<i>Hiri inguruko espazioen itxura hobetzea</i>	Sortu berriak diren espazio libreak, Lurzoru Ez Urbanizagarriaren mugakide direnak			
	Hiri inguruko paisaia eragina duten plan bereziak, Eremu Funtzionalean onartutakoak			
	Hiri inguruko paisaia eragina duten plan bereziak, eremu funtzionalean onartutakoak			

<i>Hiriguneetarako sarbideen itxura hobetzea</i>	Sarbideen leheneratze-proiektuen kopurua Donostialdeko EFn			
	Kanpo-publizitate eta zuhaitzien ordenantza arautzaileen kopurua, eremu funtzionaleko udalerrietan onartutakoak			
HIRI-KOKALEKUAK (II)				
HELBURUA	ADIERAZLEA	AURREKO EGOERA	PERIODIZITATEA	AGINTARITZA ARDURADUNA
<i>Hutsik dagoen lurzoru urbanizatua hobetzea</i>	Eraikigabeko orubeen erabilerarako Donostialdeko EFn onartutako ordenantza arautzaileen kopurua	LPPren aldaketa onartu zen unean zituen baldintzak	LPPren hurrengo azterketa	LPPren azterketaren arduradunak
<i>Industria-poligonoen itxura hobetzea</i>	Paisaian eragina duten jarduera ekonomikoei zuzendutako lurzoruen plan bereziak, eremu funtzionalean onartutakoak			
	Bizitegien hiri-paisaian eragina duten birgaitze-proiektuak eta bestelako jarduketak, udalerrri bakoitzean onartutakoak			

GARRAIO, ENERGIA ETA TELEKOMUNIKAZIOEN AZPIEGITURAK				
HELBURUA	ADIERAZLEA	AURREKO EGOERA	PERIODIZITATEA	AGINTARITZA ARDURADUNA
<i>Garraio-azpiegiturak hobetzea (elementuak eta ikuspegiak)</i>	Garraio-azpiegitura handien integrazio estetikorako Plan Bereziak, eremu funtzionalean onartutakoak	LPPren aldaketa onartu zen unean zituen baldintzak	LPPren hurrengo azterketa	LPPren azterketaren arduradunak
	Paisaian eragina duten garraio-azpiegitura handien proiektuak eta jarduketak, udalerrri bakoitzean onartutakoak			
<i>Gordailuak eta energia-garraioen eta telekomunikazioen azpiegiturak paisaian integratzea</i>	Paisaian eragina duten gordailuen eta energia-garraio eta telekomunikazioko azpiegituren jarduketak eta berroneratze-proiektuak, udalerrri bakoitzean onartutakoak			
<i>Bigarren mailako errepideen ikuspegia hobetzea</i>	Paisaian eragina duten bigarren mailako errepideetarako proiektuak eta jarduketak, eremu funtzionalean onartutakoak			

ERAUZKETA-LANAK, ZABORTEGIAK ETA HONDAKINEN TRATAMENDU-PLANTAK

HELBURUA	ADIERAZLEA	AURREKO EGOERA	PERIODIZITATEA	AGINTARITZA ARDURADUNA
<i>Harrobi eta zabortegien ikuspegia hobetzea</i>	Paisaian eragina duten eta aktiboan dauden erauzketa-eremuetan paisaia-inpaktua murrizteko arrakasta izan duten planak, eremu funtzionalean onartutakoak	LPPren aldaketa onartu zen unean zituen baldintzak	LPPren hurrengo azterketa	LPPren azterketaren arduradunak
<i>Bazter utzitako harrobien ikuspegia hobetzea</i>	Meategi-eremu zaharrak birgaitzeko eremu funtzionalean onartutako planak eta proiektuak			

ABELTZAINZAKO ETA NEKAZARITZAKO ERABILERA

HELBURUA	ADIERAZLEA	AURREKO EGOERA	PERIODIZITATEA	AGINTARITZA ARDURADUNA
<i>Paisaian garrantzizkoak diren nekazaritzako eta abeltzaintzako erabilera zaintzea</i>	Paisaian eragina duten zelaien, mosaikoen, zurezko laboreen eta nekazaritzako beste paisaia batzuen kontserbazioari buruzko proiektuak eta jarduketak, udalerrri bakoitzean onartutakoak	LPPren aldaketa onartu zen unean zituen baldintzak	LPPren hurrengo azterketa	LPPren azterketaren arduradunak
<i>Nekazaritzako eta abeltzaintzako paisaia hobetzea (azpiegitura handiak)</i>	Paisaian eragina duten nekazaritza-ustiapenekin lotutako azpiegiturretan paisaia-inpaktua murrizteko proiektuak eta jarduketak, udalerrri bakoitzean onartutakoak			

BASOGINTZA-ERABILERA

HELBURUA	ADIERAZLEA	AURREKO EGOERA	PERIODIZITATEA	AGINTARITZA ARDURADUNA
<i>Ikusgarritasun handiko baso-landaketak hobetzea</i>	Baso-paisaian, landaketetan eta espezie zuhaizkaretan eragina duten berreskuratze-proiektuak eta bestelako jarduketak, udalerrri bakoitzean onartutakoak	LPPren aldaketa onartu zen unean zituen baldintzak	LPPren hurrengo azterketa	LPPren azterketaren arduradunak
	Udalerrri bakoitzean baso-landaketetara bideratutako azalera eta haren bilakaera			
<i>Formazio autoktonoak berreskuratzea</i>	Espezie aloktonoen ordeztu hostozabal autoktonoak erabiliz basoberritutako azalera			

- KULTURA-ONDAREA.

KULTURA-ONDAREA				
HELBURUA	ADIERAZLEA	AURREKO EGOERA	PERIODIZITATEA	AGINTARITZA ARDURADUNA
<i>Ondarea zaintzea eta mantentzea: militarra, erlijiosoa, industrial, zibila, etnografikoa eta bide historikoak, paisaia egituratzen duten ardatz diren aldetik</i>	Eremu funtzionalean ondareko elementuei balioa emateko aurrera eramandako proiektuak eta jarduketak	LPPren aldaketa onartu zen unean zituen baldintzak	LPPren hurrengo azterketa	LPPren azterketaren arduradunak
<i>Paisaiaren aldetik garrantzia duen kultura-ondarea hobetzea, zaharberritzea eta balioa ematea</i>	Eremu funtzionalean ondareko elementuei balioa emateko aurrera eramandako proiektuak eta jarduketak			

PAISAIA NATURALAK				
HELBURUA	ADIERAZLEA	AURREKO EGOERA	PERIODIZITATEA	AGINTARITZA ARDURADUNA
<i>Baliabide fisiografikoak mantentzea</i>	Baliabide fisiografikoak leheneratzeko eta kontserbatzeko eremu funtzionalean onartutako proiektuak eta jarduketak	LPPren aldaketa onartu zen unean zituen baldintzak	LPPren hurrengo azterketa	LPPren azterketaren arduradunak
<i>Bertako formazio zuhaizkarak mantentzea</i>	Bertako formazio zuhaizkarak leheneratzeko eta mantentzeko eremu funtzionalean onartutako proiektuak eta jarduketak			
	Udalerrri bakoitzean bertako formazio zuhaizkaretara bideratutako azalera, eta haren bilakaera			
<i>Ur-lamina nagusien eta atxikitako landaretzaren paisaia mantentzea</i>	Ur-lamina nagusiak eta atxikitako landaretza leheneratzeko eta mantentzeko eremu funtzionalean onartutako proiektuak eta jarduketak			
	Udalerrri bakoitzean ur-lamina nagusietara eta atxikitako landaretzara bideratutako azalera, eta haren bilakaera			
<i>Kostaldeko paisaia bikainak mantentzea</i>	Kostaldeko espazioak leheneratzeko eta babesteko eremu funtzionalean onartutako proiektuak eta ekintzak			
	Udalerrri bakoitzean leheneratutako eta babestutako kostaldeko espazioen azalera, eta haren bilakaera			
<i>Zuhaitz apartekoak mantentzea</i>	Zuhaitz apartekoak babesteko eta mantentzeko eremu funtzionalean onartutako proiektuak eta jarduketak			

<i>Ur-bazter tarteak berroneratu eta hobetzea</i>	Ur-bazter tarteak berroneratzeko eta mantentzeko eremu funtzionalean onartutako proiektuak eta jarduketak			
	Udalerrri bakoitzean ur-bazter tarteak berroneratu eta hobetzera bideratutako azalera, eta haren bilakaera			

LPParen aldaketak behin betiko onartzen diren unean egin beharreko 0 dokumentutik aurrera, aldeztatik ezarritako adierazleen arabera, LPParen ingurumen-helburu estrategikoekin bat datozela egiaztatu behar da indarrean dagoen urteetan, eta, aldi berean, dokumentu honetan zehaztutako neurrien eraginkortasuna egiaztatuko da, bai eta Planaren proposamenak gauzatzeko orduan hasieran aurreikusitako eta ebaluatutakoaren eta azken emaitzaren arteko desbideratze esanguratsuak daudenetz ere.

Erabakiak hartzeko fasean ingurumen-aldagaia sartuko dela ziurtatzeko lehen ikuskapena LPParen etorkizuneko berrikuspena sustatzen duen administrazioak egingo du, bai zerbitzu teknikoaren bidez, bai kanpoko aholkularitza baten bidez. Hari dagokio, halaber, memoria bat egitea, eta LPPa aldatzen duten zehaztapenak betetzen diren (eta horien eragina udal hirigintzako eta sektoreko lurralde-plangintzan) baloratzeaz gain, adostutako adierazleen bilakaeraren azterketa ere barne hartuko du memoria horrek, eta, aldi berean, proposatutako neurrien eraginkortasuna zehaztuko du eta beste batzuk definituko ditu, bat ez etortze nabarmenak hautematen badira.

4 IRISMEN-DOKUMENTURA EGOKITZEA

Atal honetan ebaluatzen da IEEa nola egokitzen zaion ingurumen-organoak 2018ko apirilean emandako irismen-dokumentuari.

Irismen-dokumentuaren E atalean, "Ingurumen-azterketa estrategikoak izan behar duen zabaltasuna, xehetasun-maila eta zehaztapen-maila" jasotzen dira. 21/2013 Legearen IV. eranskinak markatutako edukia da, funtsean, eta automatikoki idatzitako IEEaren dokumentuaren aurkibide bihurtzen da.

Horietako puntu bakoitza errepasatu da, eta zehaztu da nola jaso diren puntu horiek IEEan:

1. **Helburuak eta beste plan eta programa batzuekiko elkarreagina.** Sakon aztertzen da LPParen aldaketak zehaztapenen definizioan ingurumen-kalitateko helburuak nola barneratzen dituen, eta justifikatuta geratzen da zehaztapenak eta, batez ere, horiek eragiten dituzten paisaia-kalitateko helburuak erabat lerrokatuta daudela Irismen dokumentuak proposatzen dituen ingurumen-kalitateko helburuekin. IEEak beste plan eta programa batzuekiko balizko interakzioaren azterketa zehatza egin du, eta bertan, bereziki azpimarratu da IEEko plan sektorialekin eta beste estrategia batzuekin izan daitezkeen konfrontazioak. Helburuen eta udalaz gaindiko dokumentu horien arteko interakzioak identifikatu eta baloratu dira, eta ezarri da LPP honen aldaketak dokumentu horiekiko sinergia negatiborik ez duela.

2. **Ingurumenaren egungo egoera.** Ingurumeneko elementu guztien azterketa sakona egiten da, bai ingurune fisikoarena, bai ingurune biologikoarena, eta bereziki azpimarratzen dira gune babestuak. Gainera, kultura-ondarearen aldagai sozioekonomikoak eta balioak azpimarratzen dira. Inbentarioaren ondoren, eremu funtzionalaren egoeraren diagnostikoa egiten da, eta ingurunearen testuinguruan aztertzen da unitate homogeen bidez. Unitate horietan, haren gaitasuna, balioa eta hauskortasuna ezartzen dira. Informazio horrekin guztiarekin batera kartografia bat dago, inbentarioa errazago ulertzeko.

3. **Ingurumenean eragin esanguratsuak izatea.** IEEak identifikatzen ditu inpaktuak eragin ditzaketen zehaztapenetatik eratorritako jarduerak. Zehaztapan batzuen azterketa espezifikoak egiten da, zehazki kontserbazio eta mantentze zehaztapenena; izan ere, ingurumen-organismoen jarraibideak jarraituz, zalantza sortzen da etorkizunean horiek natura-ondareko elementuetan eragina izan ote dezaketen. Nahasteak saihesteko, zehaztapan horien idazketa aldatu da, eta argi utzi da jarduketek ez dituztela inoiz elementu horiek arriskuan jarriko, eta uneoro beteko dela aplikatu beharreko araudia. Gainera, zehaztapan horiek eremu sentikorretan eta/edo nolabaiteko ingurumen-garrantzia dutenetan garatzen diren guztietan, egoera aztertze eta inolako aldaketarik ez gertatzeko lan espezifikoak egitea azpimarratzen da. Atal honetan garrantzi berezia hartzen du Natura Sareko eremuen gaineko eraginaren balorazioak, zehaztapan horietako asko horietan gara baitaitezke. IEEak jasotzen duen bezala, oro har hobekuntza-jarduketak dira, eta ez dituzte inoiz aldatuko babestutako espazioa sortzea eragin zuten elementuak. Oro har, LPParen aldaketak eragin positiboak sortuko dituela ezartzen da.

4. **Prebentzio-, zuzenketa- eta konpentsazio-neurriak.** Ez da ahaztu behar zehaztapenek beraiek paisaia ez ezik Eremu Funtzionalaren ingurunea ere hobetzeko jarraibideak ezartzen dituztela. IEEak horiek osatzen dituzten beste batzuk ezartzen ditu, eta, batez ere, kontuan hartzen ditu etorkizunean egin daitezkeen obrekin lotura handiagoa dutenak, bai eta espezie exotiko inbaditzaileak kontrolatzeko irizpideak ere. Arazo hori oso orokorra da inguru horretan.

5. **Alternatibak aztertzea.** Bi aukera aztertu dira, 0 eta 1, eta, gainera, laburpen bat sartu da aukera hautatzeko irizpideekin, eta ondorioztatu da, bi alternatibetatik zein egokitzen den ondoen Irismen-dokumentuak proposatzen zuen LPParen aldaketari aplikatu beharreko ingurumen-helburuetara. Lehenengoa ingurumenaren aldetik egokientzat jo da, eta hartutako irtenbidearen definizioa behar bezala justifikatuta geratu da.

6. **Ingurumena zaintzeko programa.** Programak deskribapen zehatza egiten du, aldaketaren garapena kontrolatzeko adierazleen taulen bidez. Maiztasuna, erreferentzia-balioa eta kontrolaren arduraduna ezartzen dira.

7. **Laburpen ez-teknikoa.** IEEaren puntu nagusiak ulertzeko moduan jasotzen ditu.

5 JENDAURREKO INFORMAZIOAREN FASEAN EGINDAKO KONTSULTAK ETA LORTUTAKO ERANTZUNAK INTEGRATZEA

Alegazioek bi prozesu hauei erantzuten diete:

1. Eusko Jaurlaritzako Ingurumen, Lurralde Plangintza eta Etxebizitzako sailburuaren 2019ko otsailaren 27ko Aginduaren bidez, paisaiaren zehaztapenei buruzko Donostiako (Donostia-Bidasoa Beherea) Eremu Funtzionalaren Lurralde Plan Partzialaren hasierako onarpena herri-administrazioen kontsultapean jarri zen.
2. 2018ko uztailaren 9ko Ebazpenaren bidez, Donostiako (Donostialdea-Bidasoa Beherea) eremu funtzionalaren lurralde-plan partzialaren aldaketaren ingurumen-azterketa estrategikoaren irismen-dokumentua formulatu zen, paisaiaren zehaztapenei dagokienez.

Ingurumen-izapideari lotuta 5 alegazio jaso dira:

- A. Natura Ondarearen Zuzendaritza.
- B. Ekonomiaren Garapen eta Azpiegitura Saila (Nekazaritza eta Abeltzaintza Zuzendaritza).
- C. Errenteriako Udala.

D. Irungo Udala.

E. IHOBE.

Plana izapidetzeari lotuta 7 alegazio jaso dira.

- Ura.
- Portuak.
- Lan eta Justizia Saila.
- Urnietako Udala.
- Natura-ondarea.
- SPRILUR.
- Lasarte-Oria.

Lehenengo hirurak ez dira, berez, alegazioak, idatziak baizik; 4.etik 7.era bitartekoak, ordea, bai, eta horregatik erantzun egin zaie:

F. Natura Ondarearen Zuzendaritza.

G. SPRILUR.

H. Urnietako Udala.

I. Lasarte-Oriako Udala.

2019ko uztailan, horietako bakoitza aztertu zen, eta erantzunak jaso ziren alegazioei erantzuteko berariazko dokumentu batean. Alegazio horiek eragin dituzten aldaketa guztiak behar bezala jaso dira, bai zehaztapenetan, bai IEEan.

Taula honetan laburbiltzen dira alegazio bakoitzak planteatu dituen puntu garrantzitsuenak, eta nola erantzun zaien:

ERAKUNDEA	Jasotzen dituen irizpideak	Nola hartu da kontuan erantzuna?
EUSKO JAURLARITZAKO NATURA ONDAREAREN ZUZENDARITZA	<i>Natura-ondarean eragina izan dezaketen LPParen jarduketak identifikatzeko eskatu dute</i>	<p>Kontserbatzetik eta mantentzetik eratorritako jarduketak, 11.1 artikuluan adierazten den bezala, <u>babes-neurrietara</u> mugatuta daude, bai eta beren balioak hedatzearen bidez balioa ematera ere. Zehaztapenetan proposatzen diren jarduketaren ardatza horiek identifikatzea da, paisaia antolamendu-tresnetan babesteko, eta paisaian dauden kultura-balioen zabalkundea egitea, dauden kanalen bidez. Ez da aurreikusten obra zibileko edo ingurumeneko ekintzak gauzatzea dakarren jarduketarik, eta, beraz, ez da espero natura-ondarean eraginik izango dutenik.</p> <p>Nolanahi ere, egindako zehaztapenak argiago uzteko, natura-ondarean inplikaturik dauden zehaztapenen artikuluen idazketa berrikusten da, eta haren zenbait epigrafe aldatzen dira...</p> <p>Aldaketa horien arabera, "<u>Errehabilitazioa behar denean. Birgaitze hori gaian eskumena duten sailen mende egongo da, eta paisaia-irizpidea txertatzea gomendatzen da.</u></p> <p><u>Zehaztapen hori aplikatu aurretik, ingurumenaren aldetik ebaluatzea, eskala egokian, natura-ondareak aitortutako eremuetan diseinatzen den jardueraren orokorturagune Babestuen Sarea, Natura 2000 Sarea, Batasunaren intereseko habitatak, baso</u></p>

ERAKUNDEA	Jasotzen dituen irizpideak	Nola hartu da kontuan erantzuna?
		<p><u>autoktonoak, baita intereseko beste enklabe batzuk ere, hala nola baso autoktonoak, lotura-korridoreak, etab."</u></p>
<p>EKONOMIAREN GGARAPEN ETA AAZPIEGITURA SAILA (NEKAZARITZA ETA ABELTZAINZA ZUZENDARITZA)</p>	<p>Nekazaritza eta Abeltzaintza Zuzendaritzak bi gogoeta lotesle eta hiru gomendio eman ditu.</p> <p>1. Paisaiaren zehaztapenen aplikazioari eta garapenari buruzko gogoeta orokorrak. Nekazaritza eta Basozaintzako LPSak plangintzekin lotzen ditu, LO artikuluan adierazitakoaren arabera; beraz, esparru horretan egiten den paisaiaren zehaztapenen garapenak kontuan hartu beharko ditu gai horiek.</p> <p>2. EAEko Nekazaritza eta Basozaintzako Lurralde Plan Sektoriala (LPS). Nekazaritza eta Basozaintzako LPSaren beraren 4. artikulua adierazten duen bezala, behin betiko onartutako LPPen aldaketek kontuan hartu beharko dituzte tresna horren xedapenak, balio estrategiko handiko eremuei eta onura publikoko mendiei eta mendi babesleei buruzkoak.</p> <p>Gomendioak:</p> <p>1. Paisaiaren zehaztapenetan sartutako sektore-orientabideak. Paisaia babestu, kudeatu eta antolatzeari buruzko antolamendu-arauen edukia ez luke eduki behar sektore-jarduera arautzen duen edo administrazio eskudunek garatu beharreko sektore-politiken planteamendua oztopatzen duen arau-xedapenik.</p> <p>2. EAEko Nekazaritza eta Basozaintzako Lurralde Plan Sektoriala (LPS). Bestalde, gomendatzen da zehaztapenetan jasotzea nekazaritza-erabilerak kontserbatzeko beharra, oro har, kalitatezko paisaien sortzaile gisa.</p> <p>3. Hiri-kokalekuei buruzko gomendioak (6. artikulua). Gomendagarria litzateke paisaiaren zehaztapenek hiri-espazio eta hiri-inguruko espazio horietan nekazaritza-erabilerak ahalbidetzeko beharra ezartzea planeamendu-tresnetak araudian.</p>	<p>Paisaiaren zehaztapenen aplikazioari eta garapenari buruzko gogoeta orokorreari buruz. Definizio maila bat dator azterlanaren eskalarekin eta horrek paisaian egiten dituen hurbilketekin.</p> <p>EAEko Nekazaritza eta Basozaintzako Lurralde Plan Sektorialaren (LPS) gogoetei dagokienez, Paisaia Unitate (PU) bakoitzari zuzendutako zehaztapenek izaera zuzentzailea dute Paisaiaren Kalitatearen Helburu (PKH) bat lortzeko. Plan Sektorial baten barruan kudeatzen diren elementuei eragin badiezaiekete ere, sektoreko politiketan kontuan hartu beharreko paisaia-alderdietan eragiten dute. Helburua ez da, inola ere, sektore-garapena mugatzea, baizik eta paisaia planaren garapenean integratzeko gomendioak ematea.</p> <p>Paisaiaren zehaztapenetan sartutako sektore-orientabideei dagokienez, paisaia hobetzeko proposamena kontuan hartu beharko litzateke hari eragiten dion edozein sektore-politikatan; esate baterako, ikusmen-inpaktu larriak dituzten baso-landaketetan espeziaiek dibertsifikatzea, gizarteak hala eskatuta. Gainerako lurzoru urbanizaezinean (planteatzen diren gomendioek ez dute inola ere sektore-garapen berri bat mugatzen, eta hura paisaian integratzera soilik daude bideratuta. Puntu hori argiago uzteko, berriz idatzi dira honakoak: 9.1. Paisaian garrantzitsuak diren nekazaritza eta abeltzaintzako erabilerak kontserbatzea. (A.C.1); 9.2. Nekazaritza eta abeltzaintzako paisaia hobetzea (nekazaritza-azpiegitura handiak). (A.M.1); 10.1. ikuspen handiko baso-landaketak hobetzea. (F.M.1); 10.2. artikulua, formazio autoktonoak leheneratzea. (F.R.1); 12.1. Baliabide fisiografikoak gordetzea. (N.C.1); 12.3. Uur-lamina nagusien paisaia eta horiei lotutako landaredia (N.C.3) eta 12.6. Paisaia naturala lehengoratzea eta hobetzea. (N. R. 1).</p> <p>Paisaiaren zehaztapenetan eta EAEko Nekazaritza eta Basozaintzako Lurralde Plan Sektorialean (LPS) sartutako sektore-orientabideei dagokienez, adierazi behar da Nekazaritza eta Abeltzaintza Zuzendaritzak berak oso komenigarritzat jotzen duela hiri-plangintzako tresnek paisaiari eta nekazaritza-erabilerari mesede egiten dieten alderdiak aintzat hartzea eta beren plangintzan HABak edo beste nekazaritza-alderdi garrantzitsu batzuk modu eraginkorren txertatzea. Ildo beretik, basogintzako eta nekazaritzako sektore-planek paisaiari, eta, beraz, ingurumenari eta gizarteari oro har, mesede egiten dioten alderdiak hartu beharko litzukete kontuan.</p> <p>Hiri-kokalekuei buruzko gomendioei dagokienez (6. artikulua), U.C.3, A.C.1 eta N.C.2 zehaztapen espezifikoek ezartzen dute paisaia-balioa duten paisaia naturalak eta nekazaritza- eta abeltzaintza-paisaiak hiri-multzoen barruan kontserbatzeko beharra.</p>
<p>ERRENTERIAKO</p>	<p>1.- LPParen Paisaiaren Zehaztapenak ez</p>	<p>LPParen Paisaiaren Zehaztapenak lurreko ingurunea bakarrik antolatzea ez mugatzeari buruzkoa.</p>

ERAKUNDEA	Jasotzen dituen irizpideak	Nola hartu da kontuan erantzuna?
UDALA	<p>daitezela mugatu lehorreko ingurunea bakarrik antolatzen, eta, beraz, beren lurralde-eremuko itsas ingurune pelagikoaren antolamendua barne hartzen duen Paisaiaren Unitate bat izan dezatela.</p> <p>2.- LZPren Paisaiaren Zehaztapenek Oceana-COBE proposamen zientifikoaren edukia jasotzea, LPParen Paisaiaren Zehaztapenak ez daitezela mugatu lurreko ingurunea bakarrik antolatzen. Paisaia ebaluatzen fasean, Up guztiak kostalderoekin eta itsasoko azaleko ur-xaflarekin duten ikus-konexioaren analisia egin da, eta Paisaia-azterlanen xedea ez da urpeko ingurunea aztertzea (lurpekoa ere ez)</p>	<p>Paisaia ebaluatzen fasean, Up guztiak kostalderoekin eta itsasoko azaleko ur-xaflarekin duten ikus-konexioaren analisia egin da, eta Paisaia-azterlanen xedea ez da urpeko ingurunea aztertzea (lurpekoa ere ez)</p> <p>LPParen paisaiaren zehaztapenek Oceana-COBE proposamen zientifikoaren edukia sartzeari buruz. Paisaiaren zehaztapenak Donostiako (Donostialdea-Bidasoa Beherea) Eremu Funtzionaleko Lurralde Plan Partzialaren administrazio-eremuan baino ez dira aplikagarriak.</p>
IRUNGO UDALA	<ol style="list-style-type: none"> 1. Indarrean dagoen Irungo hiri-antolamenduko plan orokorrean xedatutakoa kontuan hartzea, bereziki hiri-lurzorua mugaketa. 2. Hobetu beharreko paisaia-balioak paisaia-kalitatearen helburu gisa (OCP) paisaiaren zehaztapenen artikuluetan kokatu beharko liratekeen aurre existentziak kontuan hartzea. 3. Baso-erabilerei buruzko zehaztapenei buruz: inkohereziaz OCPren esleipenean. 4. Ingurumen-ebaluazio estrategikoari dagokionez, ingurumen-irizpide estrategikoak finkatzeko eta ekintzen inpaktuak baloratzeko, honako hauek hartu behar dira kontuan: zaratak udalerrian eragiten dituen eragin guztiak; korridore ekologiko gisa lotura gisa balio duten eremu garrantzitsuen balio ekologikoak; ondare-elementuen berrikuspena. 	<p>Lurzorua edo babes-figura sailkapena kontuan hartuta, BPren mugak aldatzeko proposamenari buruz. Grafiak orokorrak zirenez, eta eskualde-eskala kontuan hartuta, egokitzen joan da definizioa artikuluen gorputzean mugatzea, eta dagokien planotik grafiak kentzea, proiektatutako jarduketak diseinatzen haien analisia haietara egokitutako eskala batean eramateko. Grafia berriaren eta "hiri-multzak" eremuaren artean ez dagoenez eremu komunik, ez dago inolako interferentziarik Irungo Udalak adierazitako eremuetan.</p> <p>Hobetu beharreko paisaia-balioak paisaia-kalitatearen helburu gisa (PKH) paisaiaren zehaztapenen artikuluetan kokatu beharko liratekeen aurre existentziak kontuan hartzei buruz. Nolanahi ere, analisi-eskala Eremu Funtzionalak zehazten du, eta ez da kontraesankorra udal-tresnek udal-erri bakoitzean modu espezifikagoan zehazteko identifikatutako elementu eta osagai garrantzitsuak berregitea, babestu, hobetu edo kudeatu beharrekoak. Tresna horietan, edo beste batzuen garapenean, hala nola hiri-inguruko parkeen jarduketa/kudeaketa diseinatzen planak edo paisaia-plan bereziak garatzen, une egokia izango da xehetasun-eskala egokian aztertzea.</p> <p>Baso-erabilerei buruzko zehaztapenei buruzkoa. Jardueren eragin-eremuen kasuan, horiek kentzea erabaki da, haien analisia proiektatutako jarduketan diseinu-faseetara eramateko, horiek egokitutako eskala batean. Aitzitik, zaharberritzea edo hobetzea helburu duten jardueren kasuan, ulertzen da ez dela eragozpen identifikazioa eragin zuen jatorri kartografikoaren ondoren egindako jardueren bat esleitu izana, identifikazioa berretsiz.</p> <p>Ekintzen inpaktuak baloratzeko proposamenari buruz. Ohiko ingurumen-ebaluazio estrategikoan eskatutakoak jaso dira. Pikako dorrea, Bidasoa gaineko Santiago zubia, Junkal eliza. Ezabatzen da:</p>

ERAKUNDEA	Jasotzen dituen irizpideak	Nola hartu da kontuan erantzuna?
		<i>Gebara dorretxea</i>
IHOBE	<i>Lurzoruen kutsadurari buruzko aurretziazko azterlanak eskatu behar dira.</i>	<p>Paisaiaren Katalogoak ezin du lurzorua kutsadurari buruzko aurretziazko azterketarik eskatu, ez baitira Paisaiaren Kalitatearen Helburuak.</p> <p>Donostialdeko Lurralde Plan Partzialaren Aldaketaren Ingurumen Azterlan Estrategikoak, aldiz, eskaera bat jasotzen du administrazio honek eskatzen duenaren ildotik, aldaketa hori garatzeko kontuan hartzeko neurri gisa.</p>
SPRILUR	<p><i>Spiriluren iritziz, Donostiako Eremu Funtzionalaren Lurralde Plan Partzialaren Aldaketak, Paisaiaren Zehaztapenei dagokienez, ez du errespetatzen lurraldea honela banatzea: "Hiri-multzoak eta hiri-inguruko multzoak" eta "natura-ingurunearen eta landa-habitataren nagusitasun-eremuak", eta "nagusiki hiri-multzoen barruko landa-eremuen helburuak sartzen dira, une honetan urbanizatzen ez diren eremuetan hirigintza-garapenak eragotziz". Haren ondorengo urbanizazioa ".</i></p>	<p>Aldaketaren xedeari buruz. Zehaztapenen helburua paisaia-alderdiak sartzera bideratutako ildo orientagarri batzuk ematea da, bai garapen berrietarako eremuak aukeratzekoan, bai aurreikusitakoak garatzekoan. Paisaiaren zehaztapenek izaera orientagarria dute eta, ondorioz, ez dute izaera loteslerik; beraz, ez dira inola ere oztopo gaur egun indarrean dagoen hirigintza-plangintzan jasotako aurreikuspenak garatzeko. Hala ere, dokumentuak sor ditzakeen zalantzak direla-eta, unean-unean doituko da dokumentua, eta espedientean jasoko dira Hiri elkartzeen eta hiri-inguruko landa-lurzoruaren eremuei buruzko aipamen espezifikoak.</p> <p>"Hiriko eta hiri-inguruko taldeetan" sartutako etorkizuneko garatuekiko zehaztapenei eta horien eraginari buruz. Zehaztapen orokorrak (G.1 eta G.2) argiago uzteko, zehaztapen horien idazketa berrikusi da.</p> <p>Alegazioan adierazten denez, honako hauek dira etorkizuneko garapenak ezartzea zaildu edo eragotzi dezaketen OCP espezifikoak: U.C.3.- "hiri-kokalekuetan dagoen landare-paisaia kontserbatzea"; U.M.2.- "hiri-inguruko espazioak bisualki hobetzea"; A.C.1.- "paisaiaren nekazaritza eta abeltzaintzako erabilera garrantzitsuak kontserbatzea"; N.C.2.- "bertoko zuhaitz-formazioak kontserbatzea".</p> <p>Zehaztapen espezifiko horiei dagokienez, adierazi behar da Sprilurrek adierazitako 25 eremuetatik 15i eragiten dietela. Arazo hori saihesteko, zehaztapen horien idazketa eta grafia aldatu dira, arazo hori konpontzeko.</p>
URNIETAKO UDALA	<ol style="list-style-type: none"> <i>1. Urnietako udalerriko Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren eremuetan Nekazaritza eta Basozaintzako LPSaren bidegabeko txertatutako kartografia egokitzea</i> <i>2. Euskal Herriko Lurralde Antolakuntzari buruzko Legearen 17. artikulua eta Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko Euskal Legearen 52. eta 7. artikulua, Balio Estrategiko Handiko azpikategoria egokitzeak, Nekazaritza eta Basozaintzako LPSaren 47.3 eta 48.2 artikulua, aipatutako eremuen perimetrotako eremuetan.</i> <i>3. Urnietako udalerriko hiri-eremuetako eremu periferikoei tratamendu egokia ematea, artikulua honetan hiri-kokalekuei buruz jasotako zehaztapenak kontuan hartuta. Donostialdeko</i> 	<p>Urnietako udalerriko Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren eremuetan Nekazaritza eta Basozaintzako LPSaren bidegabeko kartografia egokitzeari buruz. Paisaiaren Katalogoa eta Zehaztapenak idazteko, LPParekiko koherentiaren irizpideari jarraitu zaio, indarrean dauden Nekazaritza eta Basozaintzako LPSaren eta LPParen udalaz gaindiko kartografia oinarri hartuta. Hala ere, zehaztapenak (gomendiozkoak) udal-eskalara eta -errealitatera egokitu daitezke eta egokitu behar dira.</p> <p>Paisaia-kalitatearen helburuari (OCP) buruzko AC1 zehaztapenari dagokionez, hobetu egin da definizioa, lehentasunezko kontserbazioko lurzoruak mugatuz eta paisaia-balio handia izan dezaketen lurzoru-erabilerak identifikatuz. Grafia orokorrak zirenez eta eskualde-eskala kontuan hartuta, egokitzeak jo da grafia hori dagokion planotik kentzea,</p>

ERAKUNDEA	Jasotzen dituen irizpideak	Nola hartu da kontuan erantzuna?
	LPParen 6, izapidetzen.	<p>"Hiri-taldeak" eremuek eragindako espazioan. Proiektatutako jarduketan diseinuan, lldo horretan, grafia berriaren eta "hiri-multzoak" eremuaren artean ez dagoenez eremu komunik, ez dago inolako interferentziarik Urnietako Udalak adierazitako eremuetan. Testuari dagokionez, puntu batzuen idazketa hobetu da. Balio Handiko azpikategoria egokitzeari buruz. Alde batetik, azpimarratu behar da nekazaritza-eremu estrategikoen mugaketa plan sektorial baten ondorio dela, eta KPren lana ez dela muga horiek aldatzea. Paisaiaren zehaztapenak ez dute eragozten aurreikusitako garapenak egitea, nahiz eta kasu batzuetan nekazaritza-enklabeak egitura tradizionalekin identifikatu daitezkeen lurzatiak, itxituren edo laborantza-moduen antolamenduari dagokionez, eta horrek ez du behartzen guztiak osorik mantentzea. Eremua urbanizatzeko orduan elementuak kontuan hartuko direla esan nahi du, eta haren garapenean paisaiaren ikuspegitik interesgarrienak direnak sartzeari gomendatzen da.</p> <p>Urnietako udalerriko hiri-eremuetako eremu periferikoei tratamendu egokia emateari buruz. Urnietako udalerriko hiri-eremuetako eremu periferikoak hiri-inguruko espazioak bisualki hobetzeari buruzko zehaztapenetan (2. M.U) sartzeari dagokionez, eremu horiek sartzeari ekin zaio. Jarduera fisikoaren ebaluazio bateratuan, ez zen lehentasuneko eremu gisa identifikatu. Hala ere, identifikazio horretan herritarren parte-hartzea kontuan hartu zen. lldo horretan, alegazioa beste ekarpen bat izan daiteke.</p>
LASARTE-ORIAKO UDALA	Plazaolako trenbidearen trazadura zaharra paisaia-ibilbideen sarean sartzeari, Plazaolako bide berdea handitzean, hain zuzen ere.	Plazaolako trenbidea "paisaiaren kalitate-helburuak" planoan zabalduko da, eskatutakoaren arabera. Idatzizko dokumentazioari dagokionez, esan behar da 11. artikuluan ("kultura-ondareari buruzko zehaztapenak") jasota dagoela, h) puntuan. Izenak ez du adierazten zein puntutatik hasten den; beraz, ibilbide horren zabalkuntza izendapen orokorraren barruan sartzen da. Beraz, ez du aldaketarik egin artikuluetan, ulertzen baita planaren zehaztapenetan sartuta dagoela. Hala badagokio, dagokion planoan zuzenduko da.

6 INGURUMEN-LABURPENA

Donostiako Eremu Funtzionalaren LPParen aldaketak barne hartzen ditu dokumentu eta planen ingurumen-aldagaiak, hala sektorekoak nola lurraldekoak, bai eta estrategien eta beste dokumentu batzuen ingurumen-kalitateko irizpideak ere. Paisaiaren zehaztapenak sustatzen dituzten irizpideak ingurumen-eduki handia dute, eta paisaia hobetzeko proposamenek Eremu Funtzionalaren ingurumen-kalitatea nabarmen hobetzen dute.

Irismen-dokumentuan jasotzen zen kezka nagusietako bat zen ingurumenaren aldetik sentikorrek diren eremuei eragitea, hala nola Natura 2000 Sareko guneei. Argi geratu behar zen zehaztapenen ondoriozko ekintzek, kontserbazioa eta mantentzea sustatzen duten ekintza guztien gainean, ez zutela arriskuan jartzen natura-ondareko elementurik. IEEak defendatu duen bezala. Zehaztapenek, une oro, inguruneko elementu sentikorrei eragitea saihesten dute; are gehiago, aldatu omen diren balio naturaleko eremuak eta/edo elementuak hobetzea eta leheneratzea bultzatzen dute. Nolanahi ere, eta nahasteak saihesteko, alegazio aldiaren ondoren, zehaztapen askoren idazketa eta kartografia berrikusi dira, eta ezarri da zehaztapen horiek araudia bete behar dutela eta ez direla, inola ere, natura-balioak aldatu behar. Gainera, zehaztapenen ondoriozko jarduketak gauzatu aurretik, natura-ondarearen elementuetan izan daitezkeen inpaktuak baloratuko dituen berariazko azterlan bat egin dadila eskatzen da.

IEEan aztertu zen, zehaztapenez zehaztapen, eremu funtzionaleko Natura Sareko espazioetan izan daitezkeen eraginak, eta bereziki azpimarratu zen zehaztapenek gune horien kudeaketa-planen irizpideak eta araudia jaso eta bere egingo dituztela. LPParen aldaketak ez ditu arriskuan jarriko eremu horiek dituzten funtsezko elementuak babes-figura horiek izateko.

Ingurunea babesteko eta hobetzeko irizpidez gain (zehaztapenek beraiek ezartzen dituzte irizpide horiek), LPParen aldaketak zerrendatzen diren honako neurriak hartu eta beteko ditu:

- Leheneratzeko eta berroneratzeko helburua lortzeko lur-mugimenduak beharrezkoak dituzten zehaztapen haietan, aurrez modu egoki eta oso zehatzean planifikatu beharko dazter eremu okupatuko diren, materiala pilatzeko eta makinak sartu eta irteteko eremuez gain; hala, lehenago ere eraldatu izan diren kokapenak hautatuko dira, inpaktu txikiena sortuko duten eta lurzoru naturalaren azalerarik txikiena okupatzeko aukera emango duten irtenbideak ebaluatuz.
- Lur-mugimenduak egitea beharrezkoa duten ekintzen kasuan, lehentasuna emango zaio proiektuak aurretiazko azterketa bat egiteari, bolumena ahalik eta gehien txikitzeko.
- Jarduketa-eremua zuzen eta zehatz mugatu beharko da, mugak ez gainditzeko eta alboko lurzorua ez aldatzeko.
- Balio naturala galdu duten eremuen gaineko jarduketei emango zaie lehentasuna, plana aldatzen duten zehaztapenetan jasotako moduan.
- Zehaztapenak garatuko diren tokietan lurzorua kutsa dezaketen jarduerak egin direnean edo oraindik ere egiten direnean, eta erabileraren nagusia aldatzen denean, lurzoruari buruzko araudiak zehazten duen prozesuari jarraiki, lurzorua kalitateari buruzko nahitaezko ikerketa egin behar da, eta planteatutako erabilerara egokitzen diren aztertuko da; osasunerako arriskuen ebaluazioa ere egingo da, lehenengo hurbilketa-ondorioak atera ondoren egoki bada.
- Zehaztapenak garatzeko lanak egitea beharrezkoa bada, isurketa-puntuak edo izaera hiritarreko edo bizigabeko hondakinen kontrol gabea pilaketak saihestu behar dira.
- Balio estrategiko handiko lurzoruei dagokienez, zehaztapenek dagoeneko jasotzen dituzte nekazaritzako eta abeltzaintzako erabilerarako kalitate handieneko lurzorua kontserbatzeko ezinbesteko neurriak:
 - Kalitateko paisaiak sortzen dituzten nekazaritzako eta abeltzaintzako erabilerak mantentzea.
 - Nekazaritzako eta abeltzaintzako erabileraren nagusi den landa-paisaia inpaktu negatiborik gabe mantentzea

- Edozein jarduketa egin baino lehen, interes geologikoko elementuak dauden aztertu behar da. Horrelako elementuak dauden inguruetan hobetzeko jarduketak egin behar badira, horiek aldatzea saihestu behar da; horretarako, argi eta garbi mugatu eta balizatu behar dira elementu horiek, lanek eralda ez ditzaten.
- Zehaztapenak garatzen direnean, ibai-eremuak errespetatu behar dira, eta, beraz, Plan Hidrologikoan eta Ibaiek eta Errekak Antolatzen Lurralde Arloko Planean esparruko ur-ibilguetarako ezarritako atzerapenak.
- Zehaztapenak abiaraztetik ondorioztatutako ekintzak ur-ibilguak estaltzea, betetzea, bideratzea edo horien egitura beste edozein aldaketa egitea saihestuz gauzatu behar dira, ibilgu horien ertzak eta huste biziko bideak dituzten eta urpean gera daitezkeen ondoko eremuak ere barnean hartuz.
- Irizpide orokor moduan, bide-zorrari dagokion 5 m-ko eremua errespetatu behar da; eremu hori ezingo da betelaneekin okupatu, pasabideak libre egon behar du, oztoporik gabe, eta inguru naturalarekin lotutako erabileretara zuzenduko da, hala nola ibaiertzeko ekosistemaren eta horien ahalmen hidraulikoaren kontserbaziora, zaintzako zereginetara, etab.
- Zehaztapenak garatzeko egin beharreko lanetan, kontrolatu gabeko efluentetik ez gertatzeko neurriak hartuko dira; horretarako, makineria mantentzeko lanak egokiro egin behar dira.
- Lanetan inplikaturako makinaren gurrupilak behar bezala garbitzen direla gainbegiratuko da, isurketen uretan inolako eraginik ez izateko.
- Garbiketarako aurrez definitutako eta behar bezala prestatutako tokietan egingo dira, filtraziorik gerta ez dadin.
- Erabilitako olioen, koipeen, hidrokarburoen eta abarren tratamenduari buruzko zaintzak eta kontrolak dira aplikagarriak.
- Uholdeak gertatzeko arriskua duten eremu zehatzen gaineko neurri zuzentzaileen planteamenduaren aurrean, arroaren ikuspegi osoari eman behar zaio lehentasuna.
- Lurzoru kalifikatuetan egin beharreko lanak zorrotz kontrolatu behar dira, ibaiaren beheko aldean uholdeak gertatzeko arriskua izan dezaketen eremuak areagotzeko joera eragin dezaketen betelanak eta lur-mugimenduak saihestuz.
- Geoteknikoki aldekoak ez diren inguruetan, lur-mugimenduak saihestuko dira.
- Aurrekoarekin jarraituz, ibaien ibilguetatik hurbil jarduten denean, horien ur-goraldiak modu egokian aztertu behar dira, uholdeak izateko arriskua duten eremu gisa definitutako inguruetan jarduketarik ez garatzeko.
- Ibaien ertzetan, ez da jarduketarik gauzatzeko URA agentziari dagokion kontsulta egin gabe eta horren baimenik gabe.
- Lanen garapenean, urtarrilaren 28ko 102/2011 Errege Dekretuan nahiz dekretu hori aldatzen duen urtarrilaren 27ko 39/2017 Errege Dekretuan, airearen kalitatea hobetzeari buruzkoan, inmisioaren muga-balioak gainditu gabe jokatuko da, eta xede horretarako hartu beharreko neurriak hartuko dira: ureztatzea, kamioien garbiketara, etab.
- Herritarren atseden hartzen ari diren orduetan, eraikuntza-lanak egitea saihestuko da.
- Europako Parlamentuaren eta Kontseiluaren 2000/14/EE Zuzentaraua, 2000ko maiatzaren 8koa, aire zabalean erabilitako makinak direla-eta inguruko soinu-igorpenei buruzko estatu kideen legedien hurbilketa buruzkoa, aplikatuko da aire zabaleko lanen fasean. Zuzentzarau horrek dituen aire zabalean erabilitako makinak egindako zaratarik buruzko baldintzak. Makinen maila akustiko onargarriak murrizteak herritarren osasuna eta ongizatea

babestuko ditu, bai eta ingurumena ere. Zuzentarau hau estatuko legedira irauli da, 212/2002 Errege Dekretuaren bidez, aire zabalean erabiltzen diren makina jakin batzuen ondoriozko inguruko soinu-igorpenak arautzen dituenaren bidez.

- Lanen fase honetan, etxebizitzaren gaineko soinu-inpaktuak minimizatuko dira, esku hartzen duten makinaren eta ibilgailuen mantentze-lan egokiak eginez eta arlo horretan indarrean dagoen araudia betez, biztanleriarentzat lasaitasun-baldintzak lortzeko xedez
- Lehen sektoreko (nekazaritza eta arrantza) praktikak eta kudeaketa klimaren baldintza berrietara egokitzea.
- Eraikitako baliabidearen eta azpiegitura kritikoaren (energia, ura, elikadura, osasuna eta IKTak) erresilientzia bermatzea kanpoko gertaeren aurrean.
- Ekintzak garatzen eta abiarazten direnean, urak berrerabiltzeko ahalegina egingo da, uraren ziklora berbideratzeko aukera emango duten tratamenduen bidez.
- Uraren kalitatea egokitu da, berorri emango zaion erabileraren arabera.
- Lanekin lotutako jardueretan, edateko txarra den ura erabiliko da, ahal denean.
- Erabilitako urak bereiziko dira, horien berrerabilera eta arazketa errazteko.
- Hiriguneetako eta hiri-inguruneetako integrazio-proposamenetan sortuko diren berdeguneetan, ura aurrezteko gailuak ezarriko dira. Adib.: elkarren artean lotutako korridoreak sortuko dira lorategiz hornituriko zonaldeetako bolumen esploragarrietan, hau da, gune zuhaitzuak elkarren artean lotuko dira, urak hobeto aprobetxatzeko.
- Etxe, eraikin edo eraikuntza bakoitzean, ura aurrezteko eta berrerabiltzeko erraztuko duten instalazioak aurreikusiko dira. Aurrezteko sistemak proiektatuko dira etxebizitza berrietan
- Zehaztapenen ondorioz garatuko diren jarduerak guztietan, eta lanen faseetan, nagusiki, energia aurrezteko bideak aldarrikatu behar dira
- Aurreikusitako leheneratzea lortzeko lanak barnean hartzen dituzten berreskuratzeko edota hobetzeko ekintza guztiak, zehaztapenetan jasotakoaren ildotik, eremu horiek kudeatzeko planek ezartzen dituzten jarraibideek eta neurriak arautuko dituzte, Natura Sarearen barneko eremuak ere barnean hartuta.
- Zehaztapenetatik ondorioztatutako jarduketak gauzatzeko prozesuan hondakinak sortuko balira, indarrean dagoen araudiaren arabera kudeatu behar dira hondakin horiek, eta, beharrezkoa balitz, baimendutako kudeatzaile baten bidez.
- Jarduketak egingo diren hiriguneetan eta hiri-inguruetan, edukiontzien kopurua handitzeko premia ebaluatuko eta zehaztuko da, birziklatzea errazteko
- Nekazaritzaren ikuspegitik ahalmen handia duten lurrak balio handikotzat hartzen dira, eta, beraz, lehentasuna eman behar zaio lurzoru horiek beste erabilera batzuen aurrean mantentzeko eta zaintzeko. Horregatik, lurzoru horiek babes bereziko araudiaren bidez sailkatzea gomendatzen da, etorkizunean nekazaritzako eta abeltzaintzako jarduerak har ditzaketan lurren gordailua izateko.
- Izurriteen tratamenduari dagokionez, kontuan izan behar da 2014ko urtarrilaren 1etik nekazari guztiek aplikatu behar dutela izurriteen kudeaketa integratua (1311/2012 Errege Dekretua). Hauek dira printzipio nagusiak:

- Izurriteak kontrolatzeko neurri kulturalak aplikatzea (txandakatzeak, aldaera sendoak hautatu, intsektu onuragarriak babestu, etab.).
- Tratamendu fitosanitarioak izurritearen jarraipenaren arabera eta esku hartzeko atalase jakin batzuk ezarrita gauzatuko dira.
- Kontrol biologikoa, fisikoa edo kimikoa ez dena egiteko metodoei emango zaie lehentasuna, metodo kimikoen aurrean, ahal dela.
- Erabilitako produktu fitosanitarioak suntsitu behar den izurritearen kontrako berriazkoenak izango dira, eta dosiak eta aplikazio kopurua ahal beste mugatuko dira.
- Organismo kaltegarrietan erresistentziak ez sortzeko estrategiak aplikatuko dira.
- Aplikatutako neurri fitosanitarioen eraginkortasuna egiaztatuko da.
- Produktu fitosanitarioen erabilera jasagarria egiteko Ekintza Plan Nazionalean jasotakoaren ildotik, ustiapenean produktu fitosanitarioak erabiltzeko arriskua identifikatu eta ebaluatu behar da, habitaten eta hegaztien babes-eremuei, naturagune babestuei eta hegaztientzako babes-eremu bereziei dagokienez. Eremu horietan, lehentasuna izango dute arrisku txikiko produktu fitosanitarioen erabilerak (1107/2009 Araudiaren arabera) edo produktu fitosanitarioen ordez izurrite alternatiboak kontrolatzeko teknikak.
- Landaredia berrezartzea beharrezkoa duten ekintzak garatzerakoan, flora-espezie inbaditzaileen foku berriak sortzeko arriskua ahal beste gutxitzeko betebeharra ezarriko da. Horretarako, honako hauek egin behar dira:
 - Propagalarik edo flora-espezie inbaditzaileen hazirik izango ez duen landare-lurra erabili.
 - Espezie inbaditzaileak izango ez duen makineria erabili, horien garbiketa bermatuz.
 - Lanak garatzen diren eremua zaindu, lanak amaitu eta hurrengo bi urteetan gutxienez, espezie inbaditzaileak agertuz gero horiek deuseztatzeko.
 - Parke eta lorategi publiko zein pribatuetan inbaditzaileak izan daitezkeelako jarraipena egiten zaien espezieak ereitea edo landatzea debekatu.
 - Espezie inbaditzaileak jasotzeko aukera gehien duten eremuak identifikatu, espezie exotiko inbaditzaileen aurka borroka egiteko planak eta alerta-mailak ezartzeko, bai eta ahalik eta azkarren erantzuteko ere.
- Babestutako eremuen eta zehaztapenetan leheneratzeko proposatutako inguruen arteko jarraitutasun ekologikoa sustatu